

## החשב הכללי - ועדת הפטור

### מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
371	מ.האוצר מנהל התכנון	29.12.2020	10.01.2021

#### חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
יוסי שטראוס	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה
רוני מר	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה

#### פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
קבלת שירותי שמאות	הארכת והרחבת התקשרות	3(4)(ב)(3)	17.12.2020	8000542644

#### החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 10.01.21 ועד ליום 30.06.21 או עד לתום תוקף מאגר השמאיים הישן, המוקדם מבניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
דרעי דותן	043376417		
מטבע	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	01.01.2021	30.06.2021	256,510 שקלים ישראלים חדשים
מאושר	10.01.2021	30.06.2021	256,510 שקלים ישראלים חדשים

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
אייל שיחור שמאות מקרקעין והשקעות בע	516001583		
מטבע	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)

מבוקש	01.01.2021	30.06.2021	214,471	שקלים ישראלים חדשים
מאושר	10.01.2021	30.06.2021	214,471	שקלים ישראלים חדשים

**תקופת התקשרות:** התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטאטוס ספק	סוג ספק
מוטי זייד בע"מ	513687277		
מטבע	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	01.01.2021	30.06.2021	338,209
מאושר	10.01.2021	30.06.2021	338,209

**דיון ונימוקים**

- מינהל התכנון מבקש התקשרות המשך בפטור ממכרז עם השמאים דותן דרעי, אייל שיחור ומוטי זייד (להלן – **השמאים**) לטובת המשך קבלת שירותי שמאות מקרקעין לצורך קידום תכניות, ייעוץ מקצועי והכנת חוות דעת שמאיות שוטפות לכלל התוכניות המוגשות לוועדות.
- השמאים נבחרו מתוך מאגר השמאים הממשלתי שתוקפו הסתיים בתאריך 31.12.2020 (להלן – **המאגר הישן**). סך כל ההתקשרויות עד כה כולל מע"מ עומד על 6,415,241 ₪.
- ביום 20.12.2020 אישרה ועדת הפטור המרכזית הארכת תוקף המאגר הישן עד לתפקודו המלא של מאגר השמאים החדש, או עד ליום 30.06.2021, לפי המוקדם, בהיקף כולל של 20,000,000 ₪. מהדיוור הממשלתי נמסר כי הצפי לתחילת עבודת המאגר בהיקף מלא אשר יאפשר את סגירת המאגר הישן הוא יולי 2021.
- לדברי המינהל, הם כבר פנו למאגר השמאים החדש על מנת לקבל רשימת שמאים להתקשרות והודיעו למאגר עם אילו שמאים המינהל יכול להתקשר ללא ניגוד עניינים, אך לאור העובדה שהמאגר החדש לא החל לפעול במלואו, לא ניתן להתקשר עם השמאים מהמאגר החדש. הארכת ההתקשרות תעשה בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.
- מר אבי זלצמן, רפרנט פנים וסביבה ממליץ לאשר את הארכת ההתקשרות.

**חתימת חברי הוועדה**

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
יוסי שטראוס	יו"ר ועדה	x
גל אמיר	חבר/ת ועדה	x
רוני מר	חבר/ת ועדה	x

**אישור החשב הכללי:**

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000002050 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.